

Algemene Voorwaarden Voertuigstalling Zwolle (Seizoen 2025-2026)

1. Stallingovereenkomst en Looptijd

- **Looptijd:** De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal één half jaar. Seizoenstalling loopt van 1 oktober tot 31 maart
- **Verlenging:** Na het eerste jaar wordt het contract stilzwijgend verlengd met telkens één jaar.
- **Opzegging:** dient 3 maand voor het einde van het stallingseizoen per email kenbaar te worden gemaakt. Ook de stallingseigenaar houdt rekening met een opzegtermijn van 3 maand

2. Tarieven en Betaling

- **Tarieven:** Onderstaande tarieven zijn voor seizoenstalling deze stalling heeft een maximale duur van 6 maand. De prijzen zijn gebaseerd op het type voertuig en de lengte (incl. dissel/fietsrek). Deze tarieven zijn geldig voor het jaar 2026 en zijn incl. BTW.
 - **Caravan/boot/vouwwagen (tot 5 m):** € 55,- per maand
 - **Caravan/boot/vouwwagen (tussen 5 en 7m):** € 65,- per maand
 - **Caravan boot/vouwwagen (tussen 7 en 9 meter):** € 75,- per maand
- Toeslag op lengtes langer dan de bovengenoemde meters. Dit valt onder voertuig **XXL**. Prijs op aanvraag.
- **Betaling:** betaling geschied op twee momenten, betaling 1, tot 31 dec(op moment van tekenen contract ter reservering van uw plek) betaling 2 van 1 jan tot 31 maart.

3. Halen en Brengen

- Tijdens het winterseizoen is de staling gesloten, Mocht u er toch een of meerdere keren uit moeten vragen wij u dit bij het tekenen van het contract aan te geven. We proberen uw voertuig dan dicht bij de deur te stallen.
- **Toegang:** Het transport van en naar de stallingruimte wordt uitsluitend door de stallinghouder verricht. De huurder verschaft zichzelf nimmer zelfstandig toegang tot de stallingruimte.

4. Brandveiligheid en Milieu (Verplichte regels)

- **Gasflessen:** Het is ten strengste verboden om gasflessen (ook lege) in het voertuig of de disselbak achter te laten.
- **Brandbare stoffen:** Jerrycans/tanks met brandbare of explosieve stoffen dienen uit de camper/caravan/boot verwijderd te zijn.
- **Elektra & Accu's:** Alle accu's dienen volledig te worden losgekoppeld of uit het voertuig te worden verwijderd. Bij het gebruik van een massaschakelaar/hoofdschakelaar is het uitzetten voldoende. Batterijen uit losse apparatuur (bijv. powerbanks) dienen te worden verwijderd. Gebruik van druppelladers in de stalling is niet toegestaan.
- **Zonnepanelen:** De aanwezigheid van zonnepanelen moet door de huurder worden gemeld. Bij goedkeuring dienen deze m.b.v. massaschakelaar afgesloten te worden en de panelen dienen afgedekt te worden met een niet licht doorlatend zijl

5. Aansprakelijkheid en Verzekering

- **Eigen Risico:** Stalling geschiedt volledig op eigen risico van de huurder.
- **Verzekeringsplicht:** De huurder is verplicht het voertuig zelf naar behoren te verzekeren tegen brand, diefstal, storm en schade. De stallinghouder is niet verzekerd voor schade aan objecten van derden.
- **Schade:** De stallinghouder is niet aansprakelijk voor schade door normale slijtage, ouderdom of milieu-invloeden.

6. Overige Bepalingen

- **Sleutelbeheer:** In geval van een disselslot dient een passende sleutel op locatie te worden achtergelaten.
- **Onderhoud:** Het is niet toegestaan om in of nabij de stalling kluswerkzaamheden aan het voertuig te verrichten.
- **Identificatie:** Bij het ophalen van het voertuig kan gevraagd worden naar een geldig legitimatie- en kentekenbewijs.
- **Indexatie:** De verhuurder behoudt het recht een jaarlijkse indexatie toe te passen op de vastgestelde tarieven. Deze indexatie geldt voor het nieuwe stallingsseizoen.

7. retentierecht

- **De stallinghouder is gerechtigd een retentierecht uit te oefenen** op de gestalde caravan zolang de stallingsnemer niet heeft voldaan aan alle opeisbare betalingsverplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst, waaronder stallingskosten, aanvullende diensten en eventuele schadevergoedingen.
- Het retentierecht houdt in dat de stallinghouder de caravan **niet hoeft af te geven** aan de stallingsnemer totdat volledige betaling heeft plaatsgevonden.
- Het retentierecht kan uitsluitend worden uitgeoefend zolang de caravan zich **feitelijk onder de macht van de stallinghouder** bevindt.
- Indien de stallingsnemer ondanks aanmaning in verzuim blijft, is de stallinghouder gerechtigd om, met inachtneming van de wettelijke bepalingen, **de caravan te verkopen of te laten verkopen** teneinde zijn vordering te verhalen. Eventuele opbrengsten boven het verschuldigde bedrag worden aan de stallingsnemer uitgekeerd.
- De stallingsnemer erkent dat het retentierecht een **wettelijk recht** is zoals bedoeld in artikel 3:290 Burgerlijk Wetboek en dat de uitoefening hiervan geen tekortkoming van de stallinghouder vormt.